



# The Gujarat Government Gazette

## EXTRAORDINARY

### PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] THURSDAY, AUGUST 4, 2022 / SRAVANA 13, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

#### PART I-B

#### CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

#### REVENUE DEPARTMENT

#### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 15<sup>th</sup> July, 2022

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District :- Surat

**No:- AM-M-2022-281-LSU-122022-1262-GH:-** Whereas it appears to the Government of Gujarat that the land specified in the SCHEDULE annexed here to is likely to be needed for public purpose viz. for the purpose of construction of the infrastructure project of “Station, Station Box, Sub Way, Toilet Block, Fire man stair case, of Central Ware House Metro Station No.7, CORRIDOR-1”.

- (1) Now therefore in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section (2) of “The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (herein after referred to as “The Act”) and the Rules made there-under, it is hereby notified that the Government of Gujarat intends to acquire the said land for the public purpose of the infrastructure project specified above.
- (2) Now whereas a proposal is made for acquisition of the above mentioned scheduled land for the proposed project of “Station, Station Box, Sub Way, Toilet Block, Fire man stair case, of Central Ware House Metro Station No.7, CORRIDOR-1” the bare minimum area of land to be acquired, as per SCHEDULE for the Project is 721.00 Sq. mtr. and is situated within the boundary limit of : T.P.S.No.8 (Umarwada), F.P.10, CTS No.2360/1/A/1, & F.P.12, CTS No.1599 & F.P.12, CTS No.1600, & T.P.S.No.4 (Ashavinikumar - Navagam) F.P.227, CTS No.1686, & 228/A, CTS No.1688 Surat City.

- (3) Now whereas it appears to the State Government that it is expedient to exempt in public interest such area of 721.00 Sq. mtr. of land to be acquired, for the above stated infrastructure project, from the application of the provision of chapter II and III of the Act.
- (4) Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 10(A) of The Act [inserted by section 3 of The RFCTLARR (Gujarat Amendment) Act, 2016] (Gujarat Act No. 12 of 2016) The Government of Gujarat, hereby exempt in public interest, the area of 721.00 Sq. mtr. land comprised in below mentioned SCHEDULE to be acquired for the “Station Box, Sub Way, Toilet Block, Fire man stair case, of Central Ware House Metro Station No.7, CORRIDOR-1” from the application of the provision of chapter II and III of The Act.

**SCHEDULE**

**Metro Rail Project Surat Corridor – 1**  
**(CENTRAL WARE HOUSE) Metro Station**

At : Navagam		Taluka : Puna				District : Surat
Sr. No.	Village	T.P. No.	F.P. No.	Ward No.	CT Survey No.	Area of the Acquired Land (Sq. Mts.)
1	Navagam	8 (Umarwada)	10	-	2360/1/A/1	4.00
			12	-	1599	317.00
			12	-	1600	100.00
		Sub Total				421.00
2		4 (Ashavinikumar - Navagam)	227	-	1686	271.00
	288/A		-	1688	29.00	
	Sub Total				300.00	
Grand Total						721.00

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**BHAVIN PATEL,**  
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૨

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩)  
(૨૦૧૩ નો ૩૦મો)

જિલ્લો - સુરત

**ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૨૮૧-જસત-૧૨૨૦૨૨-૧૨૬૨-ઘ:-** આ સાથેની અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ના સેન્ટ્રલ વેર હાઉસ સ્ટેશન નં.૭ માટે સ્ટેશન બોક્ષ, સબ વે, ટોયલેટ બ્લોક, ફાયરમેન સ્ટેર કેસના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે, એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

(૧) તેથી જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૨(૧) તથા તે અંગેના નિયમોથી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકાર આથી ઉક્ત જમીનો ઉપરોક્ત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના જાહેર હેતુ માટે કાયદાનુસાર સંપાદન કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરે છે.

(૨) હવે જ્યારે ઉક્ત અનુસૂચિત જમીનમાં સૂચિત પ્રોજેક્ટ “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ના સેન્ટ્રલ વેર હાઉસ સ્ટેશન નં.૭ માટે સ્ટેશન બોક્ષ, સબ વે, ટોયલેટ બ્લોક, ફાયરમેન સ્ટેર કેસના જાહેર હેતુ” માટે જમીન સંપાદન માટેની દરખાસ્ત રજૂ થયેલ છે, ત્યારે આ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની થતી ઉપરોક્ત ઓછામાં ઓછી જમીનનો અનુસૂચિ મુજબનો કુલ વિસ્તાર ક્ષેત્રફળ ૭૨૧.૦૦ ચો.મી. છે અને તે સુરત શહેરની ટી.પી. સ્કીમ નં.૮, (ઉમરવાડા) ફા.પ્લોટ નં.૧૦, સી.સ.નં.૨૩૬૦/૧/અ/૧ અને ફા.પ્લોટ નં.૧૨, સી.સ.નં.૧૫૮૮ અને ફા.પ્લોટ નં.૧૨, સી.સ.નં.૧૬૦૦ તથા ટી.પી.સ્કીમ નં.૪ (અશ્વનિકુમાર-નવાગામ) ફા.પ્લોટ નં.૨૨૭, સી.સ.નં.૧૬૮૬ અને ફા.પ્લોટ નં.૨૨૮/એ, સી.સ.નં.૧૬૮૮ ક્ષેત્રફળ ૭૨૧.૦૦ ચો.મી.ની હદમાં આવેલ છે.

- (૩) હવે જ્યારે ઉપરોક્ત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સદરહું સંપાદન કરવાની થતી ક્ષેત્રફળ ૭૨૧.૦૦ ચો.મી. જમીનને “સદરહું અધિનિયમ” ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપવાનું રાજ્ય સરકારને જાહેર હિતમાં આવશ્યક જણાય છે.
- (૪) તેથી “સદરહું અધિનિયમ”ની કલમ-૧૦ (એ) (જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા (ગુજરાત સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૬ (૨૦૧૬ નો ગુજરાત અધિનિયમ-નં.૧૨ ની કલમ-૩થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર હિતમાં “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ના સેન્ટ્રલ વેર હાઉસ સ્ટેશન નં.૭ માટે સ્ટેશન બોક્ષ, સબ વે, ટોયલેટ બ્લોક, ફાયરમેન સ્ટેર કેસના જાહેર હેતુ” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન થતી નીચે જણાવેલ અનુસૂચિમાં સમાવિષ્ટ થયેલ ક્ષેત્રફળ ૭૨૧.૦૦ ચો.મી. જમીનને “સદરહું અધિનિયમ”ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપે છે.

### અનુસૂચિ

#### મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ સુરત કોરીડોર -૧ (સેન્ટ્રલ વેર હાઉસ મેટ્રો સ્ટેશન)

મોજે : નવાગામ			તાલુકો : પુણા			જિલ્લો : સુરત
અ.નં.	ગામ	ટી.પી. નંબર,	એફ.પી. નંબર,	વોર્ડ નંબર	સી.સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)
૧	નવાગામ	૮ (ઉમરવાડા)	૧૦	-	૨૩૬૦/૧/અ/૧	૪.૦૦
			૧૨	-	૧૫૯૯	૩૧૭.૦૦
			૧૨	-	૧૬૦૦	૧૦૦.૦૦
		કુલ				
૨	નવાગામ	૪ (અશ્વનીકુમાર નવાગામ)	૨૨૭	-	૧૬૮૬	૨૭૧.૦૦
			૨૨૮/એ	-	૧૬૮૮	૨૯.૦૦
		કુલ				
એકંદરે કુલ						૭૨૧.૦૦

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,  
સરકારના નાયબ સચિવ.

-----

